

# REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ALBACETE

## FICHA DE ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO

DENOMINACIÓN: <b>Miralcampo</b>	<b>APR - 15</b>
---------------------------------	-----------------

SUPERFICIE TOTAL:	<b>68.580 m<sup>2</sup></b>
-------------------	-----------------------------

APROVECHAMIENTOS LUCRATIVOS MÁXIMOS:	<b>9.210 m<sup>2</sup></b>
--------------------------------------	----------------------------

C E S I O N E S	
SISTEMAS LOCALES	
Red viaria	<b>7.170 m<sup>2</sup></b>
Espacios libres	No se establece
Equipamientos	No se establece
<b>TOTAL</b>	<b>A determinar por el PERI</b>

INCLUIDA EN ÁREA DE REPARTO Nº: <b>ARR- 15</b>	HOJA Nº: <b>MI1</b>
--	---------------------

USO CARACTERÍSTICO:	<b>Residencial unifamiliar</b>
USO COMPATIBLE:	<b>Los demás</b>
USO INCOMPATIBLE:	<b>Industrial</b>

### OBJETIVOS:

**Completar la urbanización en cuanto a infraestructuras (depuración de fecales y vertido conectando a red viaria municipal). Consecución para el uso y dominio públicos de las dotaciones de sistemas generales.**

PLANEAMIENTO:	<b>Plan Especial de Reforma Interior</b>
INICIATIVA DEL PLANEAMIENTO: <b>Privada</b>	PROGRAMACIÓN: <b>2º año</b>

### OBSERVACIONES:

- Norma Zonal 6.2.**
- Los viales a obtener referidos en los objetivos serán los existentes en la actualidad. No se admitirán nuevas parcelaciones ni segregaciones de las parcelas actualmente existentes.**
- Creación de una entidad urbanística colaboradora con el fin de desarrollar la urbanización y su posterior mantenimiento.**
- El Plan Especial deberá además resolver y costear las infraestructuras necesarias para su funcionamiento y la conexión y acometida a las existentes.**