

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ALBACETE

FICHA DEL ÁMBITO TERRITORIAL SOMETIDO A ORDENANZA DE TRANSFORMACIÓN

DENOMINACIÓN:	Calle Diego de Almagro	Nº:	10.12
---------------	------------------------	-----	-------

SUPERFICIE TOTAL:	8.170 m ²
-------------------	----------------------

APROVECHAMIENTOS LUCRATIVOS MÁXIMOS PROPUESTOS:	17.280 m ²
---	-----------------------

CESIONES

SISTEMAS LOCALES

Red viaria	140 m ²
Espacios libres	2.120 m ²
Equipamientos	--- m ²

TOTAL	2.260 m²
--------------	----------------------------

INCLUIDA EN ÁREA DE REPARTO Nº:	AR-10.12	HOJA Nº:	G09 y G10
---------------------------------	----------	----------	-----------

CONDICIONES:

Delimitar una unidad de ejecución.
Establecimiento del sistema de actuación.

OBJETIVOS :

Obtención del espacio libre en el frente de la circunvalación y ordenación de la parcela resultante con edificación de bloque abierto.

PLANEAMIENTO:	Estudio de Detalle
EJECUCIÓN:	Unidad de ejecución
INICIATIVA DEL PLANEAMIENTO:	Privada

OBSERVACIONES:

Altura máxima permitida 8 plantas.
Norma zonal 3.2 aplicable en todas sus determinaciones salvo en la edificabilidad que será la fijada en esta ficha.