

**REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN  
URBANA DE ALBACETE- MODIFICACIÓN Nº14**

**FICHA DE UNIDAD DE EJECUCIÓN**

DENOMINACIÓN:

**Ronda de María Cristina II**

**U.E.: 6AN**

SUPERFICIE TOTAL (m<sup>2</sup>):

**25.600**

APROVECHAMIENTOS LUCRATIVOS (m<sup>2</sup>):

**8.460**

**SISTEMAS LOCALES**

	EXISTENTES (m <sup>2</sup> )	DE CESIÓN (m <sup>2</sup> )	TOTALES (m <sup>2</sup> )
RED VIARIA	<b>0</b>	<b>7.600</b>	<b>7.600</b>
ESPACIOS LIBRES	<b>0</b>	<b>1.520</b>	<b>1.520</b>
EQUIPAMIENTOS	<b>0</b>	<b>4.400</b>	<b>4.400</b>
TOTALES	<b>0</b>	<b>13.520</b>	<b>13.520</b>

INCLUIDA EN ÁREA DE REPARTO Nº:

**ARU-6AN**

HOJA Nº:

**AN2**

OBJETIVOS DE LA ORDENACIÓN:

**Ampliación del suelo urbano con tipología de vivienda unifamiliar pareada, dando continuidad en la trama urbana existente, obteniendo equipamiento y zonas verdes.**

PLANEAMIENTO:

**Plan General**

SISTEMA DE ACTUACION

**Compensación**

INICIATIVA DEL PLANEAMIENTO

**privada**

PROGRAMACION:

**1er. Año**

OBSERVACIONES:

**Norma Zonal 4.1**

**En tipología pareada la superficie de la parcela mínima podrá ser de 250 m<sup>2</sup> y el retranqueo frontal de 3 m.**