

**REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN  
URBANA DE ALBACETE- MODIFICACIÓN Nº14**

**FICHA DE UNIDAD DE EJECUCIÓN**

DENOMINACIÓN: Carretera de Albacete I U.E.: 2AN

SUPERFICIE TOTAL (m²): 18.700

APROVECHAMIENTOS LUCRATIVOS (m²): 5.460

**SISTEMAS LOCALES**

	EXISTENTES (m²)	DE CESIÓN (m²)	TOTALES (m²)
RED VIARIA	0	7.640	7.640
ESPACIOS LIBRES	0	3.260	3.260
EQUIPAMIENTOS	0	0	0
TOTALES	0	10.900	10.900

INCLUIDA EN ÁREA DE REPARTO Nº: ARU-2AN HOJA Nº: AN1 y AN2

**OBJETIVOS DE LA ORDENACIÓN:**

**Ampliación del suelo urbano con tipología de vivienda unifamiliar pareada, dando continuidad a la trama urbana existente y obteniendo zonas verdes.**

PLANEAMIENTO: Plan General

SISTEMA DE ACTUACION Compensación

INICIATIVA DEL PLANEAMIENTO privada PROGRAMACION: 1er. Año

**OBSERVACIONES:**

**Norma Zonal 4.1**

**En tipología pareada la superficie de la parcela mínima podrá ser de 250 m² y el retranqueo frontal de 3 m.**