

# REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ALBACETE

## FICHA DE ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO

DENOMINACIÓN: <b>La Humosa</b>	<b>APR - 12</b>
--------------------------------	-----------------

SUPERFICIE TOTAL:	<b>109.430 m<sup>2</sup></b>
-------------------	------------------------------

APROVECHAMIENTOS LUCRATIVOS MÁXIMOS:	<b>15.520 m<sup>2</sup></b>
--------------------------------------	-----------------------------

C E S I O N E S	
SISTEMAS LOCALES	
Red viaria	<b>5.950 m<sup>2</sup></b>
Espacios libres	No se establece
Equipamientos	No se establece
<b>TOTAL</b>	<b>A determinar por el PERI</b>

INCLUIDA EN ÁREA DE REPARTO Nº:	<b>ARR- 12</b>	HOJA Nº:	<b>HU1</b>
---------------------------------	----------------	----------	------------

USO CARACTERÍSTICO:	<b>Residencial</b>
USO COMPATIBLE:	<b>Los demás</b>
USO INCOMPATIBLE:	<b>Industrial</b>

### OBJETIVOS:

**Completar la urbanización en cuanto a infraestructuras (depuración de fecares y vertido conectando a la red viaria municipal). Consecución para el uso y dominio públicos de las dotaciones de sistemas locales.**

PLANEAMIENTO:	<b>Plan Especial de Reforma Interior</b>
INICIATIVA DEL PLANEAMIENTO: <b>Privada</b>	PROGRAMACIÓN: <b>2º año</b>

### OBSERVACIONES:

- **Norma Zonal 6.2.**
- **Los viales a obtener referidos en los objetivos serán los existentes en la actualidad. No se admitirán nuevas parcelaciones ni segregaciones de las parcelas actualmente existentes.**
- **Creación de una entidad urbanística colaboradora con el fin de desarrollar la urbanización y su posterior mantenimiento.**
- **El Plan Especial deberá además resolver y costear las infraestructuras necesarias para su funcionamiento y la conexión y acometida a las existentes.**