

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ALBACETE

FICHA DE ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO

DENOMINACIÓN: Plaza de la Liberación (Pozo Cañada)	APR - 4
---	----------------

SUPERFICIE TOTAL:	13.600 m²
-------------------	-----------------------------

APROVECHAMIENTOS LUCRATIVOS MÁXIMOS:	5.150 m²
--------------------------------------	----------------------------

CESIONES	
SISTEMAS LOCALES	
Red viaria	4.250 m²
Espacios libres	3.870 m²
Equipamientos	1.020 m²
TOTAL	9.140 m²

INCLUIDA EN ÁREA DE REPARTO Nº:	ARR- 4	HOJA Nº:	PC3
---------------------------------	---------------	----------	------------

USO CARACTERÍSTICO:	Residencial
USO COMPATIBLE:	Los demás
USO INCOMPATIBLE:	Industrial

OBJETIVOS:

Conexión viaria de la calle Calvario con la avenida Pilar Cobo. Creación de parque en torno al depósito de agua y obtención del equipamiento comunitario.

PLANEAMIENTO:	Plan Especial de Reforma Interior
INICIATIVA DEL PLANEAMIENTO: Privada	PROGRAMACIÓN: 2º año

OBSERVACIONES:

Norma Zonal 7.1.

La cesión de espacios libres se localizarán en las proximidades del depósito de agua, y la del equipamiento comunitario en el centro de la ordenación (ver planos ordenación orientativa). Los 480 m² ocupados por dicho depósito se consideran obtenidos.